

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő	
I.1) Név és címek¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)	
Hivatalos név: Borsodszirák Község Önkormányzata	
Postai cím: Fő út 35.	
Város: Borsodszirák	Postai irányítószám: 3796
II. szakasz: Tárgy	
II.1) Meghatározás	
II.1.1) A közbeszerzés tárgya: Vállalkozási (kivitelezési) szerződés keretében a Bartók Béla Általános Iskola épületének energetikai korszerűsítése és akadálymentesítése a TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00029. azonosító számú projekt keretében	
II.2) A közbeszerzés mennyisége	
II.2.1) A közbeszerzés mennyisége: Vállalkozási (kivitelezési) szerződés keretében a Bartók Béla Általános Iskola épületének energetikai korszerűsítése és akadálymentesítése a TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00029. azonosító számú projekt keretében Bartók Béla Általános Iskola épületének felújítása, az épület teljes alapterülete 552,2 m ² , Fűtött légtérfogat 1822,2 m ³ . Építészeti: Homlokzat hőszigetelés 284,6 m ² , Utolsó fűtött szint feletti (záró) födém hőszigetelés 263,7 m ² Nyílászáró 47 db Gépészet: Hőtermelő 1 db, Keringtető szivattyú 1 db, Melegvíztároló 1 db, Radiátor csere 34 db Elektromosság: Napelemes rendszer telepítés (5 kWp teljesítményig), Világítótest 268 db Akadálymentesítési munkálatok (rámpaépítés, mozgáskorlátozott wc kialakítás és kapcsolódó munkák) CPV: 45.00.00.00-7 Építési munkák Részletes műszaki dokumentáció és árazatlan költségvetés a közbeszerzési dokumentumok része. További információt a közbeszerzési dokumentumok tartalmaznak.	
IV. szakasz: Eljárás	
IV.1) Meghatározás	
IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény ("Kbt.") Harmadik rész Nemzeti eljárásrend szerinti eljárás.	
IV.1.2) Az eljárás fajtája: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény ("Kbt.") Harmadik rész 115.§ (2) bekezdés alapján az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével induló hirdetmény közzététele nélkül induló nyílt közbeszerzési eljárás.	
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:	
IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:	

IV.2) Adminisztratív információk	
IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel²	
A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ [][][][][]/S [][][][][][][][][][]	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [][][][][]/[][][][][] (KÉ-szám/évszám)	
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:² 2017. 12. 22.	
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:²	
IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:²	
Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:	
V. szakasz: Az eljárás eredménye¹	
A szerződés száma: 1	
Elnevezés:	
Vállalkozási (kivitelezési) szerződés keretében a Bartók Béla Általános Iskola épületének energetikai korszerűsítése és akadálymentesítése a TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00029. azonosító számú projekt keretében	
Az eljárás eredményes volt x igen o nem	
V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ²	
V.1.1) A befejezetlen eljárás oka	
o A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.	
Az eredménytelenség indoka:	
o A szerződés megkötését megtagadták	
V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás o igen o nem	
V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők²	
Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők²	
Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:	
V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:²	
V.2 Az eljárás eredménye²	
V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk	
A beérkezett ajánlatok száma: 4 (négy)	
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők	
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
I. Ajánlattevő neve: Novient Kft.	
Ajánlattevő címe, székhelye: 1141 Budapest Szugló u. 82.	
Adószáma: 13301655-2-42	
1. Ajánlati ár (egyösszegű ajánlati ár - nettó Ft)	nettó 43 154 885 Ft
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)	105 hónap

3. További jótállás biztosítása (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)	1 hónap
---	---------

Az Ajánlattevő által benyújtott ajánlat a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelel. A kizáró okokkal kapcsolatos nyilatkozatokat ajánlattevő benyújtotta, azok megfelelőek a Kbt. 69.§ (2) bekezdés alapján. A benyújtott ajánlat érvényes.

II. Ajánlattevő neve: BAU-ALEX Kft.

Ajánlattevő címe, székhelye: 3792 Sajóbáony, Gyártelep

Adószáma: 11387808-2-05

1. Ajánlati ár (egyösszegű ajánlati ár - nettó Ft)	nettó 46 953 741 Ft
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)	88 hónap
3. További jótállás biztosítása (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)	0 hónap

Az Ajánlattevő által benyújtott ajánlat a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelel. A kizáró okokkal kapcsolatos nyilatkozatokat ajánlattevő benyújtotta, azok megfelelőek a Kbt. 69.§ (2) bekezdés alapján. A benyújtott ajánlat érvényes.

III. Ajánlattevő neve: Borsodszer Építő és Szerelő Kft.

Ajánlattevő címe, székhelye: 3780 Edelény, Petőfi út 5.

Adószáma: 10238983-2-05

1. Ajánlati ár (egyösszegű ajánlati ár - nettó Ft)	nettó 47 638 521 Ft
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)	40 hónap
3. További jótállás biztosítása (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)	0 hónap

Az Ajánlattevő által benyújtott ajánlat a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelel. A kizáró okokkal kapcsolatos nyilatkozatokat ajánlattevő benyújtotta, azok megfelelőek a Kbt. 69.§ (2) bekezdés alapján. A benyújtott ajánlat érvényes.

IV. Ajánlattevő neve: LASPED Kft.

Ajánlattevő címe, székhelye: 3528 Miskolc, Visó út 9.

Adószáma: 12976119-2-05

1. Ajánlati ár (egyösszegű ajánlati ár - nettó Ft)	nettó 47 087 044 Ft
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)	0 hónap
3. További jótállás biztosítása (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)	0 hónap

Az Ajánlattevő által benyújtott ajánlat a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelel. A kizáró okokkal kapcsolatos nyilatkozatokat ajánlattevő benyújtotta, azok megfelelőek a Kbt. 69.§ (2) bekezdés alapján. A benyújtott ajánlat érvényes.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részempontra szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámmal kialakított szorzatot kell beírni.)

	Ajánlattevő neve:		Ajánlattevő neve:		Ajánlattevő neve:		
	Novient Kft.		BAU-ALEX Kft.		Borsodszter Építő és Szerelő Kft.		
	Súly- szám	Pontszám	Súlyszám és pontszám szorzata	Pontszám	Súlyszám és pontszám szorzata	Pontszám	
1. Ajánlati ár (egyösszegű ajánlati ár - nettó HUF)	70	100,00	7 000,00	91,91	6 433,70	91,65	6 415,50
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)	20	100,00	2 000,00	100,00	2 000,00	100,00	0,00
3. További jótállás biztosítása (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)	10	100,00	1 000,00	0	0,00	0	0,00
ÖSSZESEN			10 000,00		8 433,70		6 415,50

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:²

0-100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszerek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:²

Az ajánlatkérő az 1. értékelési részszerpont esetén a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szerpontrendszer alkalmazásáról - KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. melléklet 1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás szabályai szerint értékeli az ajánlatokat. Ajánlatkérő a nettó ajánlati árat értékeli.

Az ajánlatkérő a 2. és 3. értékelési részszerpont esetén a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szerpontrendszer alkalmazásáról - KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. melléklet 1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás szabályai szerint értékeli az ajánlatokat.

Ajánlatkérő számára az 1. részszerpont esetén a kisebb, a 2. és 3. részszerpont esetén a nagyobb értékű vállalat a kedvezőbb.

Ajánlatkérő azon értékelési részszerpontok esetében, ahol minimális elvárást határozott meg, az értéket el nem érő vállalatok az ajánlat érvénytelenségét eredményezik! Az ajánlati elemek Ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalatokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (100 pont) számú pontot ad.

A részszerpontok esetén ajánlatoknak az elbírálás részszerpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszerpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra, kettő tizedes jegyre való kerekítés mellett.

1. értékelési szempont:

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek, stb. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja. Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a számokkal kiírt összeget tekinti Ajánlatkérő érvényesnek. Az Ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneme is csak ez lehet. Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat.

2. értékelési szempont:

A 2. értékelési szempont esetében ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja által adott lehetőség szerint az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feladatok körében értéként tekint a minél nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek bevonására, mellyel a kivitelezés szakmai minősége és a kivitelezési feladatok ellátásának szakmai színvonala emelhető.

Magasépítési kivitelezésben szerzett építésvezetői (magasépítési kivitelezés területén szerzett) szakmai tapasztalat = hónapban megadott gyakorlati idő

A hónapban megadott gyakorlati idő meghatározása az önéletrajz alapján:

- az adott projekt vonatkozásában az év, hónap adatokkal megadott hónapok kerülnek összeadásra, úgy, hogy
 - az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába
 - a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába
 - a projekt kezdő és záró hónapjába nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem a munkaterület átadástól a műszaki átadás lezárásáig tartó időszakot

A gyakorlat vonatkozásában a felolvasólapon csak egész hónap ajánlható meg. A szakmai gyakorlati tapasztalatra tett vállalást egész hónapokban kell megadni. A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen!

Amennyiben az Ajánlattevő a teljesítésbe bevon olyan építésvezető szakembert, aki rendelkezik magasépítési kivitelezésben szerzett szakmai tapasztalattal, az Ajánlatkérő pontokkal értékeli.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje magasépítési kivitelezés területen szerzett szakmai gyakorlat vonatkozásában 36 (harminchat) hónap, így ezen megajánlás és az ennél kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot azaz 100 (száz) pontot ad.

A fenti szakmai tapasztalatot bemutatott szakembert a jelen közbeszerzés eredményeként megkötött vállalkozói szerződés nyertesének a kivitelezés során kötelessége alkalmazni.

Ezen részszerzőpont vonatkozásában csatolni kell a szakember saját kezűleg aláírt Közbeszerzési Dokumentum III. rész 10. sz. melléklet szerint készített szakmai önéletrajzát, amely igazolja a 2. számú részszerzőpontban megjelölt szakmai gyakorlatát.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ezen részszerzőpont a szakmai ajánlat releváns részét képezi, ezért az hiánypótlás keretében nem javítható vagy módosítható.

Amennyiben az önéletrajzból számolt szakmai tapasztalati idő eltér a felolvasólapon jelzett értéktől, akkor az Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (9) bekezdése szerint jár el.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az önéletrajzban az adatokat a valóságnak megfelelően állítsák be. Az ajánlattevő fenntartja a jogot az önéletrajzban szereplő adatok valóságtartalmának szűrőpróbaszerű ellenőrzésére. A valóságtól eltérően közölt bármely adat esetén az ajánlattevő a Kbt. 62. (1) bekezdés h) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá kerül.

Abban az esetben, ha szakember tekintetében tett megajánlás minden ajánlattevő esetében 0, ajánlatkérő a képlet alkalmazása nélkül minden ajánlattevőnek 0 pontot ad.

3. értékelési szempont:

A 3. értékelési szempont esetében az Ajánlatkérő a 0 (nulla) hónap további vállalást 0 ponttal értékeli. A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje a további jótállás biztosítása vonatkozásában 36 (harminchat) hónap, így ezen megajánlás és az ennél kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 100 (száz) pontot ad.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő neve: Novient Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye: 1141 Budapest Szugló u. 82.
Adószáma: 13301655-2-42

1. Ajánlati ár (egyösszegű ajánlati ár - nettó Ft)	nettó 43 154 885 Ft
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)	105 hónap
3. További jótállás biztosítása (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)	1 hónap

Ajánlat kiválasztásának indokai: Legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlat

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:²

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele² x igen o nem

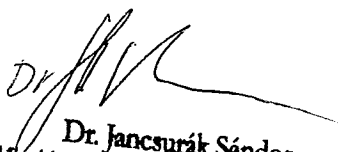
A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Épületgépészet, napelemes rendszer telepítése, villanyszerelés, nyílászáró gyártás, hőszigetelés.

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ²
V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: ² -
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ² Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:
V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ² Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: -
V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

VI. szakasz: Kiegészítő információk
VI.1) További információk: ²
VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama Kezdet: 2018/02/20 Lejárata: 2018/02/24
VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2018/02/19
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2018/02/19
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ²
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.10) További információk: ²
¹ szükség szerinti számban ismétlje meg ² adott esetben

Ellenjegyzem:


Dr. Jancsurák Sándor
 felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
 lajstromszám: 00842